

STRAAT :	Nieuwstraat 27 – 37 – Lot 1, 2 & 3
LOCATIE :	Lochristi

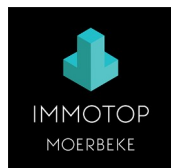
Woning	Opp. Grond	Opp. Bebouwd *	Opp. Bewoon- Baar **	Tuin *	Terras *	Oprit *	Berging (buiten)	Niveaus	Garage	Slpks	Zolder Kamer	Badks	Bureau	Berging (binnen)	Apart Toilet
Lot 1****	1 180,0 m²	177,0 m²	378,9 m²	917,6 m²	44,3 m²	41,2 m²	Nee	3	Ja	4	1	2	1	1	2
	3 170,0 m²	////	////	3 170,0 m²	////	////									
	Totale oppervlakte grond : 4 350 m²														
Lot 2	550,0 m²	98,9 m²	225,3 m²	402,5 m²	21,0 m²	27,7 m²	Nee	3	Nee	3	1	1	0	1	2
Lot 3	545,0 m²	122,1 m²	255,4 m²	374,3 m²	21,0 m²	27,7 m²	Nee	3	Ja	3	1	1	1	1	2

(* geschatte maten – kan beperkt afwijken het uiteindelijke resultaat)

(** bruto bewoonbare oppervlakte – BVO)

(*** zelf in te richten)

(**** grond van lot 1 is verdeeld in woonst perceel en weide voor een totale oppervlakte van 4350 m²)



STRAAT :	Nieuwstraat 27 – 37 – Lot 1, 2 & 3
LOCATIE :	Lochristi

WONING

1 2 3

Gelijkvloers (*)

Inkom	18,6 m²	6,8 m²	3,9 m²	
Toilet	1,4 m²	1,4 m²	1,5 m²	
Leefruimte / Keuken	71,5 m²	63,5 m²	53,5 m²	
Berging (keuken)	11,1 m²	9,8 m²	7,7 m²	
Bureau	18,7 m²	////	11,9 m²	
Garage	30,3 m²	////	22,8 m²	

Verdieping 2 (*)

Zolder	43,5 m²	31,5 m²	33,2 m²	

(* geschatte maten – kan afwijken het uiteindelijke resultaat)

WONING

1 2 3

Verdieping 1 (*)

Nachthal	14,7 m²	2,8 m²	14,6 m²	
Badkamer	11,0 m²	10,0 m²	16,0 m²	
Douche Ruimte	5,0 m²	////	////	
Toilet	1,8 m²	1,8 m²	1,6 m²	
Slaapkamer 1	24,2 m²	20,9 m²	18,8 m²	
Dressing Slaapkamer 1	8,9 m²	////	////	
Slaapkamer 2	16,9 m²	18,6 m²	14,8 m²	
Slaapkamer 3	19,3 m²	16,0 m²	15,0 m²	
Slaapkamer 4	14,1 m²	////	////	

Buiten (*)

Berging	////	////	////	
Oprit	41,2 m²	27,7 m²	27,7 m²	
Terras	44,3 m²	21,0 m²	21,0 m²	
Tuin	917,6 m²	402,5 m²	374,3 m²	
Weide	3 170,0 m²	////	////	